

**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА
В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**

К. Маркса ул., 61, город Казань, 420015



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНДА
КЕШЕ ХОКУКЛАРЫ БУЕНЧА
ВӘКАЛӘТЛЕ ВӘКИЛ**

К. Маркс ур., 61, Казан шәһәре, 420015

Тел./факс: (843) 236-41-80, tat.ombudsman@tatar.ru

от 28.05.15 № УПЧ М-899-иср4

На № _____ от _____

Учредителю
ООО «Букет Столицы»
Л.М. Сеньковской
ул. Восстания, д. 100
г. Казань
Республика Татарстан

Заклучение

об устранении нарушений правил пользования жилыми помещениями

19.05.2015 представителем Уполномоченного по правам человека в Республике Татарстан совместно с представителем Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан по обращению Максимовой Н.Г. осуществлена выездная проверка в отношении ООО «Букет Столицы» с жалобой на нарушение правил пользования жилыми помещениями.

В результате выездной проверки установлено следующее.

В жилом помещении, расположенном по адресу: г. Казань, ул. Ак.Губкина, д. 18, кв. 2, осуществлено самовольное переустройство, перепланировка, выразившаяся в демонтаже деревянных межкомнатных перекрытий и иных видов работ. Отсутствие разрешительных документов на переустройство и перепланировку жилого помещения является нарушением статьи 26 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Полагаем, что самовольное переустройство и перепланировка жилого помещения нарушают благоприятные условия проживания семьи заявителя, создают угрозу обвала межэтажных перекрытий.

В связи с изложенным, и руководствуясь статьей 20 Закона Республики Татарстан от 03.03.2000 № 95 «Об Уполномоченном по правам человека в Республике Татарстан», рекомендую устранить нарушения в части самовольного переустройства, перепланировки жилого помещения, в том числе представить документы, разрешающие перепланировку жилого помещения или привести жилое помещение в первоначальное состояние.

О принятом решении прошу меня проинформировать в срок до 20.08.2015.

**Уполномоченный
по правам человека
в Республике Татарстан**

С.Х. Сабурская