

**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА
В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**

4200015, г. Казань, ул. К.Маркса, 61
тел./факс: (843) 236-41-80
e-mail: tat.ombudsman@tatar.ru



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНДА
КЕШЕ ХОКУКЛАРЫ БУЕНЧА
ВӘКАЛӘТЛЕ ВӘКИЛ**

4200015, Казан шәһәре, К.Маркс ур., 61
тел./факс: (843) 236-41-80
e-mail: tat.ombudsman@tatar.ru

№ _____

« _____ » _____ 20__ г.

На № _____

Руководителю Исполнительного комитета
муниципального образования
Набережные Челны
Ф.Ф. Латыпову

**Заключение об устранении об устранений нарушений жилищных прав
Галиевой О.С.**

В наш адрес поступило обращение гражданки Галиевой Ольги Сергеевны, действующей в своих интересах и интересах несовершеннолетней дочери Галиевой Дианы Ильдаровны, о непредоставлении Исполнительным комитетом муниципального образования «город Набережные Челны» жилого помещения вне очереди по договору социального найма.

Установлено, что вступившим в законную силу решением Набережночелнинского городского суда Республики Татарстан были удовлетворены требования Галиевой О.С. об обязанности предоставить Исполнительным комитетом муниципального образования «город Набережные Челны» жилое помещение вне очереди по договору социального найма. До настоящего времени решение суда не исполнено.

Согласно представленной Исполнительным комитетом муниципального образования «город Набережные Челны» информации в настоящее время в муниципальном жилищном фонде отсутствуют свободные жилые помещения, строительство жилищного фонда социального использования в городе не ведется. На исполнении имеются еще решения городского суда о предоставлении жилых помещений вне очереди, принятых ранее.

В соответствии со статьей 13 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, вступившие в законную силу судебные постановления, а также законные распоряжения, требования, поручения, вызовы и обращения судов являются обязательными для всех без исключения органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений, должностных лиц, граждан, организаций и подлежат неукоснительному исполнению на всей территории Российской Федерации.

Отсутствие необходимых ресурсов само по себе не должно являться основанием для отказа в обеспечении прав граждан. Более того, Исполнительным комитетом муниципального образования «город Набережные Челны» не представлено сведений о

проводимой работе по выявлению пустующих и незаконно занятых жилых помещений муниципального жилищного фонда за исключением одного случая выявления однокомнатной квартиры, собственник которой умер, а наследство из наследников не принято. Отсутствие данной работы не способствует обеспечению жилищных прав как семьи Галиевой О.С., так и других граждан, имеющих право на получение жилого помещения вне очереди по договору социального найма.

В связи с изложенным, и руководствуясь статьей 20 Закона Республики Татарстан от 03.03.2000 № 95 «Об Уполномоченном по правам человека в Республике Татарстан», в целях обеспечения жилищных прав семьи Галиевой О.С. и других граждан, имеющих право на получение жилого помещения вне очереди по договору социального найма, рекомендую принять меры по инвентаризации муниципального жилищного фонда:

1. Инициировать меры по выявлению пустующих и незаконно занятых жилых помещений муниципального жилищного фонда во взаимодействии с управляющими организациями.

2. Рассмотреть вопрос о принятии акта органа местного самоуправления, регламентирующего вопросы выявления пустующих и незаконно занятых жилых помещений муниципального жилищного фонда и их обследования.

3. Рассмотреть вопрос о предоставлении жилья нуждающимся гражданам за счет жилых помещений, наниматели которых утратили право пользования по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

В соответствии со статьей 32 Закона Республики Татарстан «Об Уполномоченном по правам человека в Республике Татарстан», о результатах рассмотрения заключения и о принятых мерах прошу уведомить Уполномоченного в письменной форме в 15-дневный срок.

Уполномоченный
по правам человека
в Республике Татарстан

С.Х. Сабурская

Лист согласования к документу № УПЧ Г-595-исх2 от 15.04.2014
Инициатор согласования: Бартенев А.Г. Начальник отдела по вопросам
восстановления прав граждан
Согласование инициировано: 15.04.2014 10:34

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Сабурская С.Х.		 Подписано 15.04.2014 - 11:59	-