



Тел./факс: (843) 236-41-80, tat.ombudsman@tatar.ru

№ _____

На № _____ от _____

В Конституционный Суд
Республики Татарстан

Заклучение

на жалобы граждан _____ на нарушение их конституционных прав и свобод положениями пункта 4 раздела I и пункта 7 раздела II Порядка принятия решений о предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, утвержденного постановлением Исполнительного комитета муниципального образования города Казани от 6 сентября 2012 года № 6250

Изучив жалобы граждан _____ на нарушение их конституционных прав и свобод положениями пункта 4 раздела I и пункта 7 раздела II Порядка принятия решений о предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, утвержденного постановлением Исполнительного комитета муниципального образования города Казани от 6 сентября 2012 года № _____, сообщаю.

Обжалуемыми положениями пункта 4 раздела I и пункта 7 раздела II Порядка принятия решений о предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, утвержденного постановлением Исполнительного комитета муниципального образования города Казани от 6 сентября 2012 года № _____ устанавливается.

_____ в своих жалобах указывают, что вышеуказанные нормативные правовые акты противоречат части 2 статьи 24, части 1 и 2 статьи 28, части 1 статьи 29, части 1 и 3 статьи 38 Конституции Республики Татарстан в силу следующего.

_____ являются многодетными матерями, воспитывающими трех несовершеннолетних детей, имеют право на бесплатное предоставление земельного участка.

В 2013 году _____ и в 2014 году _____ были поданы заявления для реализации права на предоставление земельного участка для осуществления индивидуального жилищного строительства.

Так, _____ указывает, что в июне 2017 года она была приглашена на процедуру выбора земельного участка.

отказалась от предложенного земельного участка, поскольку земельный участок ей был предложен не в границах города Казани, а на территории муниципального района. В ходе процедуры выбора земельного участка, как она отмечает, ей было сообщено, что в случае отказа от предложенного земельного участка в соответствии с оспариваемыми положениями пункта 4 раздела I и пункта 7 раздела II Порядка органы местного самоуправления будут освобождены от обязанности предоставить земельный участок не позднее одного года.

Конституция Российской Федерации и Конституция Республики Татарстан закрепляют право каждого гражданина иметь в частной собственности землю.

Статья 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает, что предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно на основании решения уполномоченного органа осуществляется в случае предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей, в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Органами государственной власти субъектов Российской Федерации может быть предусмотрено требование о том, что такие граждане должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или у таких граждан имеются основания для постановки их на данный учет, а также установлена возможность предоставления таким гражданам с их согласия иных мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.

В рамках предоставленных федеральным законодательством полномочий Земельным кодексом Республики Татарстан в статье 32.1 закреплен порядок бесплатного предоставления (передачи) земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, который направлен на реализацию гарантий, закрепленных статьей 36 Конституции Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 13 статьи 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан предоставление гражданам земельных участков для целей, указанных в подпункте 1 пункта 3 статьи 32 настоящего Кодекса, осуществляется в порядке очередности не позднее одного года с даты включения их в списки, за исключением случая, предусмотренного пунктом 15 статьи 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан.

В соответствии с пунктом 15 статьи 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан при трехкратном отказе от выбора земельного участка либо трехкратной неявке на процедуру выбора земельного участка гражданин исключается из списка.

Оспариваемые положения пункта 4 раздела I и пункта 7 раздела II Порядка принятия решений о предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, утвержденного постановлением Исполнительного комитета муниципального образования города Казани от 6 сентября 2012 года № 6250 устанавливают в качестве возможного отступления от предоставления гражданам земельных участков в порядке очередности не позднее одного года с

