



№ _____

На № _____ от _____

Руководителю
Исполнительного комитета
Черемшанского
муниципального района
Республики Татарстан
Ф.Ф. Мингазову

Заключение об устранении нарушения жилищных прав

На личном приеме Уполномоченного по правам человека в Республике Татарстан поступило обращение Кабановой Нины Дмитриевны, проживающей по адресу: Черемшанский район, с. Черемшан, ул. Береговая, д. 6, по вопросу признания жилого помещения непригодным для проживания.

По информации, поступившей из Исполнительного комитета Черемшанского муниципального района Республики Татарстан, заключением межведомственной комиссии от 07.11.2016 № 322 жилой дом заявителя, расположенный по адресу: с. Черемшан, ул. Береговая, д. 6, признан пригодным для проживания.

Вместе с тем в своем обращении заявитель указывает, что кровельное покрытие дома протекает, фундамент подвержен подтоплению, в связи с чем просит оказать содействие в ремонте жилого дома.

Из представленных Исполнительным комитетом Черемшанского муниципального района Республики Татарстан по запросу Уполномоченного по правам человека в Республике Татарстан акта обследования помещения от 07.11.2016 и заключения межведомственной комиссии от 07.11.2016 № 322 следует, что собственник жилого помещения Кабанова Н.Д. приглашена не была, участие в работе межведомственной комиссии не принимала, о чем свидетельствует отсутствие подписей в вышеуказанных акте обследования и заключении.

В соответствии с пунктом 7 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо),

привлекается к работе в комиссии с правом совещательного голоса и подлежит уведомлению о времени и месте заседания комиссии.

Учитывая изложенное, полагаем, что непривлечение Кабановой Н.Д. к работе в комиссии не позволило заявителю реализовать ее право совещательного голоса и предоставить членам межведомственной комиссии свободный доступ в жилое помещение с целью полного и объективного рассмотрения вопроса признания жилого дома пригодным (непригодным) для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В связи с изложенным и руководствуясь статьями 20, 32 Закона Республики Татарстан от 03.03.2000 № 95 «Об Уполномоченном по правам человека в Республике Татарстан», рекомендую в целях полного и объективного рассмотрения вопроса признания жилого помещения заявителя пригодным (непригодным) для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, назначить межведомственную комиссию и повторно провести выездное обследование вышеуказанного жилого помещения заявителя с обязательным привлечением Кабановой Н.Д. к участию в работе комиссии.

О принятом решении прошу направить информацию в течение 15 дней с момента получения заключения.

**Уполномоченный
по правам человека
в Республике Татарстан**

С.Х. Сабурская


Лист согласования к документу № УПЧ К-2431-исх2 от 21.11.2016

Инициатор согласования: Мингалиев Р.Р. Ведущий консультант отдела по вопросам восстановления прав граждан Аппарата Уполномоченного по правам человека в Республике Татарстан

Согласование инициировано: 19.11.2016 10:51

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Сабурская С.Х.		 Подписано 19.11.2016 - 11:47	-