

**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ  
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА  
В РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН**

К. Маркса ул., 61, город Казань, 420015



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНДА  
КЕШЕ ХОКУКЛАРЫ БУЕНЧА  
ВӘКАЛӘТЛЕ ВӘКИЛ**

К. Маркс ур., 61, Казан шәһәре, 420015

Тел./факс: (843) 236-41-80, [tat.ombudsman@tatar.ru](mailto:tat.ombudsman@tatar.ru)

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителю  
Исполнительного комитета  
муниципального образования  
г. Казани  
Д.Г. Калинин

**Заключение  
об устранении нарушения жилищных прав**

В адрес Уполномоченного по правам человека в Республике Татарстан поступило обращение Гарипова Абдураззака Рифкатовича, проживающего по адресу: г. Казань, ул. Беломорская, д. 79, кв. 58, по вопросу улучшения жилищных условий.

Многодетная семья заявителя, являющегося работником бюджетной сферы, имеет право на включение в категорию граждан-неотложников по 10 -% квоте, однако по настоящее время семья заявителя в данную категорию не включена. При этом важное значение имеет социальный статус семьи Гариповых (многодетная семья, воспитывающая семерых несовершеннолетних детей) и проживание семьи в стесненных условиях.

Из письменного ответа Исполнительного комитета муниципального образования г. Казани от 01.07.2016 № УПЧ Г-1602-исх следует, что решением Казанской городской Думы от 18.12.2015 № 16-3 семья Гарипова А.Р. признана нуждающейся в неотложной поддержке на приобретение жилья по социальной ипотеке, и документы семей, признанных указанным решением нуждающимися в неотложной поддержке, в установленном порядке направлены в НО «Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан» письмом от 30.12.2015 № 11430/ИК.

При этом Исполнительным комитетом муниципального образования г. Казани сообщено, что в настоящее время НО «Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан» право выбора квартиры указанным семьям не предоставлено, какое-либо решение по семье Гариповых не принято.

Вместе с тем, согласно письменному ответу НО «Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан» от 07.07.2016 № 5634, направленному в адрес Гарипова А.Р., семья заявителя включена в Реестр Республики Татарстан по квоте работников бюджетной сферы.

При этом в ответе указывается, что согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.08.2007 № 366 порядок и условия предоставления жилых помещений неотложникам определяются органами местного самоуправления, в связи с чем заявителю было рекомендовано обратиться в Исполнительный комитет муниципального образования г. Казани.

Полагаем, что непринятие Исполнительным комитетом муниципального образования г. Казани мер по содействию семье Гариповых в предоставлении права выбора квартиры как семье, признанной в установленном порядке нуждающейся в неотложной поддержке, нарушает жилищные права заявителя.

В связи с изложенным и руководствуясь статьей 20 Закона Республики Татарстан от 03.03.2000 № 95 «Об Уполномоченном по правам человека в Республике Татарстан», рекомендую:

оказать содействие семье Гарипова А.Р. в предоставлении права выбора квартиры по договору социальной ипотеки как семье, признанной в установленном порядке нуждающейся в неотложной поддержке путем направления повторного ходатайства в НО «Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан»;

проинформировать органы прокуратуры о нарушении жилищных прав семей, признанных решением Казанской городской Думы от 18.12.2015 № 16-3 нуждающимися в неотложной поддержке, но по которым НО «Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан» не принято решение о предоставлении права выбора квартиры по договору социальной ипотеки.

О принятом решении прошу направить информацию в течение 15 дней с момента получения заключения.

**Уполномоченный  
по правам человека  
в Республике Татарстан**

**С.Х. Сабурская**


Лист согласования к документу № УПЧ Г-1602-исх4 от 15.07.2016

Инициатор согласования: Мингалиев Р.Р. Ведущий консультант отдела по вопросам восстановления прав граждан Аппарата Уполномоченного по правам человека в Республике Татарстан

Согласование инициировано: 15.07.2016 10:59

**Лист согласования**

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Сабурская С.Х.		 Подписано 15.07.2016 - 11:34	-